

| | |
|--|---|
| <p>Département de la MOSELLE Arrondissement de THONVILLE</p>  | <p>COMPTE-RENDU SUCCINT DU CONSEIL MUNICIPAL SEANCE DU 24 JUILLET 2019 à 18h</p> <p>Le Conseil Municipal de la Commune de Terville s'est réuni, au lieu habituel de ses séances, après convocation légale en date du 18 juillet 2019 sous la présidence de M. Patrick Luxembourger, Maire</p> <p>En présence de : Mme Hoël, M. Boulay, Mme Vanduch, M. Ackermann, Mme Wagner, M. Froehlicher, M. Berardi, M. Hoël, Mme Nalepa, Mme Dalla Favera, M. Mielcarek, Mme Cailliez, Mme Baldo, M. Ziegler, M. Costagliola, Mme Laurent, M. Perniceni,</p> <p>Ont donné procuration : Mme Merscher-Vogel à M. Luxembourger, Mme Even à Mme Nalepa, M. Tomaz à M. Berardi, Mme Huot à M. Froehlicher, M. Pas à Mme Wagner, M. Maggioli à M. Ackermann, Mme Ounissar à M. Hoël, M. Bier à M. Boulay, M. Delon à M. Perniceni, Mme Le Lay à Mme Laurent</p> <p>Secrétaire de séance : M. Berardi</p> |
| <p>Nombre de Conseillers :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ En exercice : 28 ▪ Présents : 18 ▪ Représentés : 10 | |

ORDRE DU JOUR

Adoption du procès-verbal du 1^{er} avril 2019
Communications de Monsieur le Maire
Désignation du secrétaire de séance

1. Communication des décisions prises en application de la délégation permanente
2. Décision Modificative n°1 du Budget 2019
3. Révision et création d'Autorisations de Programme et Crédits de Paiement
4. Echange de terrains – Ville de Terville – SNC Immobilière INEO
5. Cession de bâtiments communaux – 24, 26 et 28 rue Haute, compromis et vente définitive
6. Convention-cadre entre les villes de Terville et Thionville relative à un urbanisme réfléchi – Avenant n°1
7. Convention tripartite de transfert de maîtrise d'ouvrage permettant le raccordement des bretelles Sud de l'A31 échangeur 40 au giratoire créé pour permettre l'accès au Parc d'Activités de Terville
8. Offre de concours de la Ville de Thionville vers la ville de Terville pour la construction du rond-point du Parc d'Activité Technologique (PAT)
9. Précisions tarifaires et adoption des Règles de vie et de l'Ecole de Musique
10. Signature d'un contrat de prestation pour l'organisation et la gestion de l'école de musique
11. Subvention exceptionnelle à l'association « Une Rose, Un Espoir
12. Achat d'abonnements FC Metz auprès de l'association « Grenathions »
13. Subvention complémentaire à l'association TFOC Volley-ball
14. Subvention exceptionnelle à l'association TFOC Tennis de Table
15. Antenne locale de prévention spécialisée Apsis-Emergence – Participation aux frais de fonctionnement au titre de l'année 2019 et Signature de la convention financière
16. Création d'emplois permanents
17. Création d'emplois dans le cadre d'un accroissement temporaire d'activité
18. Fixation du nombre et de la répartition des sièges du Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Portes de France – Thionville » dans le cadre de l'accord local
19. Demande d'inscription d'un point supplémentaire
20. Point supplémentaire : Etude financière relative au bilan d'intégration de la Ville de Terville à la Communauté d'Agglomération « Portes de France – Thionville »

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :

- o **ADOPTÉ** le procès-verbal du 1^{er} avril 2019
 - o **DESIGNE** comme secrétaire de séance Monsieur Robert BERARDI
- 1- **PREND ACTE** des communications prises en application de la délégation permanente du Maire.
 - 2- **ADOPTÉ** la décision modificative n° 1/2019 détaillée comme ci-dessous et récapitulée dans les balances ci-après :

| Article-fonct° | Chap/Op | Libellé de l'article | nouvelle inscription | Objet de la modification |
|--------------------------------------|---------|-------------------------------|----------------------|---|
| 615231-822 | 011 | Entretien voiries | 5 000,00 € | Traçage routier |
| 627-020 | 011 | Services bancaires | 1 379,00 € | Frais bancaires |
| 6574-01 | 65 | Subv de Fonct org dt privé | - 5 000,00 € | Complément subvention au CCAS |
| 657362-500 | 65 | Subvention CCAS | 5 000,00 € | |
| 6615-01 | 66 | Intérêts des comptes courants | 3 500,00 € | Intérêts ligne de trésorerie |
| 023-01 | 023 | Virement à la section d'inv | - 8 000,00 € | Ajustement du virement à la section d'invest. |
| Total dépenses fonctionnement | | | 1 879,00 € | |

RECETTES DE FONCTIONNEMENT

| Article-fonct° | Chap/Op | Libellé de l'article | nouvelle inscription | Objet de la modification |
|--------------------------------------|---------|----------------------------|----------------------|-------------------------------------|
| 7411-01 | 74 | Dotation forfaitaire | 519,00 € | Ajustement DGF suite à notification |
| 74121-01 | 74 | Dotation solidarité rurale | 1 360,00 € | Ajustement DSR suite à notification |
| Total recettes fonctionnement | | | 1 879,00 € | |

DÉPENSES D'INVESTISSEMENT

| Article-fonct° | Chap/Op | Libellé de l'article | nouvelle inscription | Objet de la modification |
|--------------------------------------|---------|---------------------------------|-----------------------|--|
| 2031-026 | 20 | Frais d'études | - 20 000,00 € | Crédits disponibles |
| 2135-020 | 21 | Install° générale aménagt const | 68 000,00 € | Modification d'imputation remplacement chaudière |
| 2313-70 | 23 | Travaux construction | - 68 000,00 € | Mairie |
| 2313-824 | 23 | Travaux construction | 68 000,00 € | Démolition ancien Aldi |
| 2313-511 | 23 | Travaux construction | 29 000,00 € | complément travaux maison médicale |
| 2313-411 | 10016 | Travaux construction | 920 000,00 € | Travaux complexe sportif |
| 2138-01 | 21 | Autres constructions | 117 420,00 € | Ecritures d'échange sans soulte garages rue de Champagne |
| Total dépenses Investissement | | | 1 114 420,00 € | |

RECETTES D'INVESTISSEMENT

| Article-fonct° | Chap/Op | Libellé de l'article | nouvelle inscription | Objet de la modification |
|--------------------------------------|---------|------------------------------|-----------------------|--|
| 1322-411 | 13 | Subvention Région | 125 000,00 € | Subv Région Complexe sportif |
| 1328-814 | 13 | Subvention Autres | 10 000,00 € | Subvention SISCODIPE effacement réseaux |
| 024-01 | 024 | Produits des cessions d'immo | 140 000,00 € | Complément cession CTM |
| 024-01 | 024 | Produits des cessions d'immo | 280 000,00 € | Cession terrain PAT |
| 024-01 | 024 | Produits des cessions d'immo | 450 000,00 € | Cession café de la promenade |
| 024-01 | 024 | Produits des cessions d'immo | 117 420,00 € | Ecritures d'échange sans soulte garages rue de Champagne |
| 021-01 | 021 | Virement à la section d'inv | - 8 000,00 € | Ajustement du virement du fonctionnement |
| Total recettes Investissement | | | 1 114 420,00 € | |

3- DECIDE de la révision des Autorisations de Programme et Crédits de Paiement comme suit :

| Intitulé | Opération | Statut | Montant de l'AP | CP 2018 | CP 2019 | CP 2020 | CP 2021 |
|---|-----------|--------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------|
| 2018-1 Complexe sportif (travaux +MO) | 10016 | révisée | 4 644 000 € | 1 549 000 € | 2 770 000 € | 325 000 € | - € |
| 2018-2 Extension GS du Moulin (MO+travaux) | 10018 | pas de modif | 1 405 000 € | 190 000 € | - € | 300 000 € | 915 000 € |
| 2019-1 Aménagement parvis cplexe sportif (MO+travaux) | 10019 | pas de modif | 1 482 000 € | | 589 000 € | 893 000 € | |
| TOTAL | | | 7 531 000 € | 1 739 000 € | 3 359 000 € | 1 518 000 € | 915 000 € |

4- AUTORISE l'échange des parcelles 730/37, 720/55 et 725/55 au profit de la SNC Immobilière INEO, ainsi que des parcelles 723/79 et 722/79 au profit de la Commune ; CHARGE l'étude de Maître Thomas et Jacob pour la rédaction de l'acte ; AUTORISE le Maire ou en cas d'empêchement Monsieur Boulay à signer l'acte ainsi que toutes pièces utiles.

- 5- **PROCEDE** au déclassement du domaine public de la parcelle N° 66 du fait de la disparition de toute activité d'intérêt public ; **AUTORISE** la vente des immeubles situés au 24, 26 et 28 rue Haute et référencés aux parcelles en section 2 n° 64, 65 et 66 pour 400 000 euros à la SCI LVSJMAT ; **CONDITIONNE** le prix de la vente au maintien de la servitude de passage sur les parcelles 66 et 253 à la charge de l'acquéreur, et à la conservation des éléments de la façade actuelle ; **CHARGE** Maître Jacob et Maître Allen, de la rédaction du compromis de vente, et de l'acte de vente dès lors que les conditions suspensives de l'obtention du permis de construire seront levées ; **AUTORISE** le Maire et en cas d'empêchement, Monsieur Jean-Paul Boulay, à signer les actes notariés de compromis et de vente définitive ainsi que toutes pièces utiles, et d'une manière générale à prendre toutes mesures permettant l'exécution de la présente délibération ; **IMPUTE** le produit de la vente à l'article 775.
- 6- **APPROUVE** les termes du projet de l'avenant n°1 à la convention-cadre entre les villes de Terville et Thionville relative à un urbanisme réfléchi, et de ses annexes joints à la délibération ; **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer le projet d'avenant n°1 et ses annexes, à y apporter toute modification d'ordre rédactionnel ; ainsi qu'à signer tous les actes et pièces nécessaires à l'exécution de la délibération.
- 7- **PREND CONNAISSANCE** du projet de la convention tripartite de transfert de maîtrise d'ouvrage permettant le raccordement des bretelles Sud de l'A31 échangeur 40 au giratoire créé pour permettre l'accès au Parc d'Activités de Terville ; **DECIDE** de la prise en charge financière des travaux dans le cadre de la concession liant la Ville de Terville à la SEBL ; **AUTORISE** le Maire et en cas d'empêchement son Adjoint à l'urbanisme à signer la convention de transfert de maîtrise d'ouvrage portant définition des conditions de réalisation et d'exploitation des aménagements sur bretelles autoroutières, ainsi que toutes pièces utiles.
- 8- **APPROUVE** les termes de l'offre de concours de la Ville de Thionville vers la ville de Terville pour la construction du rond-point du Parc d'Activités technologiques (PAT) et de ses annexes proposés par la Ville de Thionville ; **AUTORISE** Monsieur le Maire ou son représentant à signer l'offre de concours et de ses annexes, à y apporter toute modification d'ordre rédactionnel ; ainsi qu'à prendre toute mesure et signer tous les actes et pièces nécessaires à l'exécution de la délibération.
- 9- **APPROUVE** la grille tarifaire 2019-2020 ci-dessous et les modularités apportées ;

| TARIFS ANNUELS 2019/2020 | Durée hebdo | TERVILLOIS | | | | | Extérieurs |
|---|-------------|--|------------|-------------|-------------|-------------|------------|
| | | dont le Quotient Familial se situe dans la fourchette de : | | | | | |
| Ecole de musique | | 0-500 € | 501-1000 € | 1001-1500 € | 1501-2000 € | 2001 € et + | |
| Cours de pré-solfège jusqu'à 6 ans | 00:45 | 64 € | 68 € | 72 € | 76 € | 80 € | 155 € |
| Cours de solfège à partir de 7 ans | 01:00 | 80 € | 85 € | 90 € | 95 € | 100 € | 200 € |
| Cours solfège + instrument | 01:20 | 252 € | 268 € | 284 € | 299 € | 315 € | 665 € |
| Instrument seul | 00:30 | 240 € | 255 € | 270 € | 285 € | 300 € | 610 € |
| Cours solfège + instrument | 01:30 | 308 € | 327 € | 347 € | 366 € | 385 € | 765 € |
| Cours collectif d'instrument jusqu'à 3 personnes | 01:00 | 204 € | 217 € | 230 € | 242 € | 255 € | 510 € |
| Cours collectif d'instrument à partir de 4 personnes* | 01:00 | 152 € | 162 € | 171 € | 181 € | 190 € | 385 € |
| Cours de chant | 00:20 | 204 € | 217 € | 230 € | 242 € | 255 € | 510 € |
| Cours de chant | 00:30 | 240 € | 255 € | 270 € | 285 € | 300 € | 610 € |
| Atelier chorale (enfant)* | 01:00 | 64 € | 68 € | 72 € | 76 € | 80 € | 155 € |
| Atelier chorale (adulte)* | 01:30 | 92 € | 98 € | 104 € | 109 € | 115 € | 230 € |

DIT que la facturation sera établie en 3 échéances (octobre, janvier, avril). ; **PREND CONNAISSANCE** des Règles de Vie de l'Ecole de Musique.

- 10- **APPROUVE** les termes du contrat de prestation pour l'organisation et la gestion de l'école de musique, annexé à la délibération ; **AUTORISE** l'Adjointe déléguée à la Culture à signer le contrat de prestation avec la SCIC « LE112 » ; **IMPUTE** les dépenses correspondantes de 28 080 euros TTC à l'article 611 du budget de fonctionnement 2019 et des suivants.
- 11- **ALLOUE** une subvention exceptionnelle à l'association « Une Rose, un Espoir » de 300 € ; **DIT** que les crédits nécessaires sont prévus à l'article 6574 en subventions non affectées.

- 12- **AUTORISE** l'achat de 10 abonnements FC Metz pour la saison 2019-2020 auprès de l'association « GrenaThions » pour un montant de 1 170 € sur présentation d'une facture ; **DIT** que les crédits correspondants sont prévus à l'article 6281 du budget 2019.
- 13- **ALLOUE** une subvention complémentaire à l'association « Terville Florange Olympique Club Volley-ball » d'un montant global de 15 000 €, répartis comme suit :
 - 13 000 € au titre du soutien au sport de haut niveau,
 - 2 000 € au titre de l'organisation de la Coupe de France Elite/Nationale 2 ;
DIT que les crédits correspondants sont prévus à l'article 6574 en subventions non affectées du budget 2019.
- 14- **ALLOUE** une subvention exceptionnelle à l'association Terville Florange Olympique Club Tennis de Table de 400 € ; **DIT** que les crédits nécessaires sont prévus à l'article 6574 en subventions non affectées.
- 15- **CONFIRME** la participation de la ville aux frais de fonctionnement de l'antenne locale de prévention spécialisée Apsis-Emergence ; **ALLOUE** à l'association Apsis-Emergence une subvention de fonctionnement 2019 de 10 000 € ainsi qu'une subvention d'un montant de 245 € pour soutenir les projets organisés par l'« Atelier Jeunes » ; **DIT** que les crédits correspondants sont prévus à l'article 6574 en subventions non affectées du budget 2019 ; **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer la convention liant les parties, à compter du 1^{er} janvier 2019 pour une durée d'un an ; **AUTORISE** Monsieur le Maire à prendre toute mesure permettant la bonne exécution de cette délibération.
- 16- **APPROUVE** la création au tableau des effectifs de quatre emplois permanents à temps complet, à savoir :
 - Un adjoint d'animation, relevant de la catégorie hiérarchique C du cadre d'emplois des adjoints d'animation ;
 - Un agent d'entretien polyvalent au grade d'adjoint technique, relevant de la catégorie hiérarchique C du cadre d'emplois des adjoints techniques ;
 - Un chargé de l'urbanisme au grade de rédacteur, relevant de la catégorie hiérarchique B du cadre d'emplois des rédacteurs ;
 - Un responsable du Centre Technique au grade de technicien principal de 1^{ère} classe de la catégorie hiérarchique B du cadre d'emplois des techniciens.
DIT que les dépenses correspondantes seront imputées au chapitre 012 du budget de fonctionnement 2019 et des suivants.
- 17- **CREE** vingt trois postes d'assistant d'enseignement artistique et un poste d'adjoint administratif, tous deux à temps non complet, recrutés dans le cadre d'un accroissement temporaire d'un an ; **CHARGE** le Maire du recrutement des agents et à conclure les contrats d'engagement ; **IMPUTE** les dépenses correspondantes au chapitre 012 du budget de fonctionnement 2019 et des suivants.
- 18- **DECIDE** de fixer à 58 le nombre de sièges du Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération « Portes de France – Thionville », réparti comme suit :

| Nom des communes membres | Populations municipales (ordre décroissant de population) | Nombre de conseillers communautaires titulaires |
|--------------------------|--|--|
| Thionville | 40 586 | 26 |
| Yutz | 16 338 | 12 |
| Terville | 6 929 | 5 |
| Fontoy | 3 023 | 2 |
| Manom | 2 757 | 2 |
| Basse-Ham | 2 253 | 2 |
| Tressange | 2 107 | 2 |
| Illange | 1 892 | 2 |
| Kuntzig | 1 310 | 1 |
| Angevillers | 1 251 | 1 |
| Havange | 448 | 1 |
| Lommerange | 285 | 1 |
| Rochonvillers | 193 | 1 |

AUTORISE Monsieur le Maire à accomplir tout acte nécessaire à l'exécution de la délibération.

19- **AUTORISE** l'inscription d'un point supplémentaire

20- **AUTORISE** le Maire à lancer une consultation ; **AUTORISE** le Maire à signer le marché avec le consultant retenu répondant au cahier des charges, et présentant la meilleure offre ; **IMPUTE** la dépense au Budget 2019.

Affiché le **30 JUL. 2019**



Le Maire,

Patrick Luxembourger